

Обобщение практики проведения муниципального земельного контроля на территории Алтайского района за 2021 год

В 2021 году согласно Плана проведения проверок физических лиц на 2021 год, утвержденного распоряжением администрации Алтайского района от 28.10.2020 №230-р, главным специалистом отдела сельского хозяйства администрации Алтайского района проведено 12 проверок на 18 земельных участках, в том числе 5 документарных и 7 выездных проверок.

В результате проведенных контрольных мероприятий выявлено 8 нарушений земельного законодательства:

- 1 нарушение обязательных требований ст.ст.13,42 Земельного кодекса Российской Федерации по защите сельскохозяйственных угодий от заастания сорной и древесно-кустарниковой растительностью и использованию земельных участков в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Главным специалистом отдела сельского хозяйства выявлено, что собственником 3-х смежных земельных участков сельскохозяйственного назначения допущено заастание древесно-кустарниковой и сорной растительностью. Материалы проверки были направлены по компетенции в Управление Россельхознадзора по Республике Хакасия и Тыве и Кемеровской области-Кузбассу для принятия мер. Управлением Россельхознадзора нарушителю привлечен к административной ответственности, ему выдано предписание об устранении выявленных нарушений;

-7 случаев фактов нарушения требований, установленных ст.25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно, использование земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов. Материалы по 3 проверкам направлены в Управление Росреестра по Республике Хакасия. Направленные в Управление Росреестра материалы явились основанием для включения земельных участков, на которых выявлены нарушения в план проверок на 2022 Одному нарушителю выдано предписание об устранении выявленного нарушения.

В связи с вступлением Постановления Правительства РФ №336 от 10.03.2022 и отменой плановых и внеплановых проверок, основная работа контрольного органа в 2022 году направлена на профилактику нарушений, согласно утвержденной программе «Профилактика нарушений требований земельного законодательства на территории Алтайского района на 2022 год». Основная цель программы: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, а также устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством РФ

Руководитель Комитета



Ковалев А.Л.