



**Схема территориального
планирования муниципального
образования Алтайский район**

Положения о территориальном
планировании



**Положения о территориальном
планировании**

**Схема
территориального
планирования
муниципального
образования
Алтайский район**

Генеральный директор Косяков А.Я.

.....

Главный инженер Белинский Г.А.

.....

Главный инженер проекта Алексеенко О.С.

.....

Шифр 147-2010

**Количество
экземпляров**

Экземпляр №

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
Схема территориального планирования
муниципального образования Алтайский район

Предложения по территориальному планированию

- Том Положения о территориальном планировании
- Схема Предложения по территориальному планированию

Материалы по обоснованию проекта

- Том Материалы по обоснованию проекта
- Том Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций
- Том Описание электронной версии проекта
- Схема Использование территории
- Схема Территориальные ограничения
- Схема Анализ комплексного развития территории и размещение объектов капитального строительства
- Схема Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций
- Схема Границы муниципальных образований
- Схема Положение в системе сопредельных территорий
- Схема Размещение объектов транспортной инфраструктуры
- Схема Размещение объектов инженерной инфраструктуры
- Схема Размещение объектов социальной инфраструктуры и производственного назначения
- Схема Существующие границы поселений
- Схема Планируемые границы поселений

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование документа	Марка листа	Номер страницы				
<p>Схема территориального планирования муниципального образования Алтайский район. Положения о территориальном планировании</p> <p>1. Цели и задачи территориального планирования</p> <p>1.1. Общие положения</p> <p>1.2. Цели и задачи территориального планирования</p> <p>2. Мероприятия по территориальному планированию</p> <p>2.1. Функциональный профиль и градообразующие отрасли</p> <p>2.2. Зоны приоритетного жилищного строительства</p> <p>2.2. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры</p> <p>2.3. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры</p> <p>2.4. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры</p> <p>2.5. Мероприятия в области охраны окружающей среды</p>		<p>4</p> <p>5</p> <p>6</p> <p>9</p> <p>10</p> <p>12</p> <p>13</p> <p>18</p>				
147-2010						
Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Нач. ДГП		Протасова			03.2011	Стадия
Нач. РИО		Горячев			03.2011	Лист
						Листов
						П
						1
						1
СОДЕРЖАНИЕ						ОАО ИРКУТСКГИПРОДОРНИИ

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

1.1 Общие положения

Схема территориального планирования муниципального образования Алтайский район до 2025 года разработана в соответствии с муниципальным контрактом №3 от 14.07.2010 г. между ОАО «Иркутскгипродорнии» и Администрацией муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия. Основаниями для разработки схемы являются:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Задание на подготовку проекта схемы территориального планирования муниципального образования Алтайский район до 2025 года;
- Прочие нормативно-правовые документы, регулирующие градостроительную деятельность на территории Российской Федерации, Республики Хакасия, муниципального образования Алтайский район.

Схемой территориального планирования определено перспективное назначение территории муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий района, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Республики Хакасия и сопредельных муниципальных образований Республики Хакасия.

В схеме территориального планирования учитываются предложения, зафиксированные в основных документах перспективного планирования Республики Хакасия и муниципального образования Алтайский район:

- Проект схемы территориального планирования Республики Хакасия (ФГУП РосНИПИ Урбанистики, 2010 г.);
- Концепция социально-экономического развития Алтайского района до 2020 года;
- Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Алтайский район на 2009-2011 годы.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, схема территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия содержит положения о территориальном планировании (Том «Положения о территориальном планировании»), соответствующую карту (схему) территориального планирования (Схема «Предложения по территориальному планированию»), а также материалы по обоснованию проекта.

Положения о территориальном планировании муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия включают в себя:

- цели и задачи территориального планирования;
- перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

На схеме «Предложения по территориальному планированию» отображены:

- границы поселений, входящих в состав муниципального района;
- границы земель различных категорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.

В состав материалов по обоснованию проекта включены:

- Том «Материалы по обоснованию проекта»
- Схема «Предложения по территориальному планированию»;
- Схема «Использование территории»;
- Схема «Территориальные ограничения»;
- Схема «Анализ комплексного развития территории и размещение объектов капитального строительства»;
- Схема «Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций»;
- Схема «Границы муниципальных образований»;
- Схема «Положение в системе сопредельных территорий»;
- Схема «Размещение объектов транспортной инфраструктуры»;
- Схема «Размещение объектов инженерной инфраструктуры»;
- Схема «Размещение объектов социальной инфраструктуры и производственного назначения».

На картах (схемах) в составе материалов по обоснованию проекта отображены:

- информация о состоянии территории, о возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования;
- предложения по территориальному планированию.

Для решения задач комплексного развития территории района и обеспечения информационной целостности схемы территориального планирования на картах (схемах) и в текстовых материалах проекта приведены планируемые объекты и зоны размещения объектов капитального строительства не только муниципального, но также федерального и регионального значения. Согласно Градостроительному кодексу РФ, объекты федерального и регионального значения не относятся к проектным решениям схемы территориального планирования Алтайского района Республики Хакасия.

1.2 Цели и задачи территориального планирования

Согласно заданию на подготовку проекта схемы территориального планирования муниципального образования Алтайский район до 2025 года, подготовленного Администрацией муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия целью подготовки схемы территориального планирования является:

- согласование взаимных интересов в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления района и органов местного самоуправления поселений, входящих в его состав;
- установление требований и ограничений по использованию территорий муниципального района для осуществления градостроительной деятельности.

Цели территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия направлены на реализацию приоритетов развития муниципального образования, определенных Концепцией социально-экономического развития Алтайского района до 2020 года.

Для реализации поставленных целей определяются следующие задачи территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия:

- обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия в области территориального планирования;
- реализация мероприятий, запланированных в концепции социально-экономического развития Алтайского района до 2020 года, в муниципальных долгосрочных целевых программах;
- определение перспективного назначения территорий муниципального образования, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;
- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования.

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

2.1. Функциональный профиль и градообразующие отрасли

Территория Алтайского района отличается весьма благоприятными для Сибири агроклиматическими условиями, характерными для Хакасско-Минусинской котловины. Это обусловило изначально аграрный характер экономики, сохранявшийся до начала XX века, когда началось освоение месторождений каменного угля. Ускорение индустриализации района было обусловлено вводом в эксплуатацию Изыхского угольного разреза в 60-е годы прошлого века. Ее перспективы связаны с добычей газа на Новомихайловском месторождении, развитием пищевой промышленности и производства строительных материалов. Сокращение числа рабочих мест в районе в 90-е годы и развитие городов Абакана и Саяногорска привели к формированию устойчивых внешних трудовых связей района, ряд поселений приобрели характер пригородных. Все перечисленные направления развития сохраняются на перспективу, и функциональный профиль Алтайского муниципального района можно охарактеризовать как пригородный аграрно-промышленный.

Схемой территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия предусмотрена реализация следующих мероприятий по развитию градообразующих отраслей:

Мероприятия	Поселение	Очередность
<i>Сельское хозяйство</i>		
Строительство свинофермы на 1000 голов свиней, КФХ Щепиловы	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство молочного комплекса ООО «ВСК-Терминал» на 2000 фуражных коров с собственной кормовой базой	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство конюшен в КФХ Керн, КФХ Коробкина	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Организация производства биогумуса и калифорнийского червя в КФХ Поминова (1,5 и 0,4 тонны в год соответственно)	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Первая очередь (до 2015)
Развитие Белоярского рыбноводческого завода	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Организация производства кормов	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (2010-2025 годы)
Реконструкция фермы в а.Сартыков	Аршановский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Приобретение молочного оборудования в ООО «Аршановское»	Аршановский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство конюшен в КФХ Изых, КФХ Мустанг	Аршановский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительства цеха по переработке мяса	Аршановский сельсовет (с.Аршаново)	Расчетный срок (до 2025)

Строительство свиноводческой фермы	Аршановский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство овцеводческой фермы	Аршановский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство конюшни в КФХ Поздняков	Краснопольский сельсовет (с.Краснополье)	Первая очередь (до 2015)
Строительство завода по производству кормов и пищевых масел ООО «Виво-лаб» (белково-минерально-витаминные добавки - 1497; примессы-100 т./год; лечебно-профилактические добавки- 25 т./год; стартеры-498 т./год; растительные масла-122 т./год; корм для домашних животных-498 т./год)	Краснопольский сельсовет (с.Краснополье)	Первая очередь (до 2015)
Организация животноводческого хозяйства (КРС)	Краснопольский сельсовет (с.Краснополье)	Расчетный срок (до 2025)
Организация животноводческого хозяйства (КРС)	Кировский сельсовет (с.Кирово)	Расчетный срок (до 2025)
Строительства цеха по переработке молока	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция животноводческого хозяйства (КРС)	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)
Развитие птицефабрики «Абаканская» ОАО «Сибирская губерния» (филиал)	Подсинский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Организация производства кормов	Новомихайловский сельсовет (с.Новомихайловка)	Расчетный срок (2010-2025 годы)
Приобретение молочного оборудования в ООО «Андреевское»	Новороссийский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство конюшни в КФХ Мамедов	Новороссийский сельсовет (д.Лукьяновка)	Первая очередь (до 2015)
Строительство летней площадки для откорма и содержания крупного рогатого скота ООО «Андреевское» (ЗУ 19:04:020601:18 в федеральной собственности, 173,8 га)	Новороссийский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство летней площадки для откорма и содержания крупного рогатого скота (ЗУ 19:04:020601:23 в федеральной собственности, 118,3 га)	Новороссийский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Размещение площадок по разведению и откорму крупного рогатого скота и овец (ЗУ 19:04:020601:36, 19:04:020601:37, 19:04:020601:38 в федеральной собственности, 715,6 га)	Новороссийский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство свинофермы (ЗУ 19:04:020601:12 в федеральной собственности, 0,3 га)	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)

Разведение овцеводческого хозяйства, строительство кошар (ЗУ 19:04:020603:15 в федеральной собственности, 400,2 га)	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство мастерской по ремонту сельскохозяйственной техники (ЗУ 19:04:020602:9 в федеральной собственности, 0,9 га)	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство молокоперерабатывающего завода и цеха по переработке мяса (ЗУ 19:04:020603:10 в федеральной собственности, 3,7 га)	Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство производственной базы: складирование грубых и сочных кормов, откормочная площадка для выращивания молодняка КРС, хранение техники (ЗУ 19:04:020601:32 в федеральной собственности, 92,4 га)	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Организация рыбоводческого хозяйства (ЗУ 19:04:020603:13 в федеральной собственности, 3,74 га)	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Организация крестьянских (фермерских) хозяйств (ЗУ 19:04:020602:12, 19:04:020601:27 в федеральной собственности, 40,3 га)	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Организация сельскохозяйственного производства: возделывание зерновых и кормовых культур, сенокошение, выпас скота (ЗУ 19:04:020601:26, 19:04:020601:35, 19:04:020603:0014, 19:04:020602:40, 19:04:020601:30, 19:04:020601:31, 19:04:020601:34, 19:04:020601:24 в федеральной собственности, 33397,7 га)	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Промышленность		
Строительство 2-х кирпичных заводов на 4000 тыс. шт. в месяц каждый	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Развитие Изыхского угольного разреза с обустройством и началом добычи на участке №4	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Освоение комплекса месторождений по добыче керамического сырья близ с. Белый Яр (Изыхское месторождение)	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Организация промышленной добычи газа Новомихайловской нефтегазоносной площади	Очурский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)

Туризм		
Создание филиала краеведческого музея Алтайского района – туристского этнокультурного комплекса «Курганы Изыха» (включая строительство гостиницы в этностиле (юрты)).	Аршановский сельсовет (а.Сартыков)	Первая очередь (до 2015)
Строительство базы отдыха на берегу реки Абакан.	Белоярский сельсовет (в 0,5 км на юго-запад от с.Белый Яр)	Первая очередь (до 2015)
Строительство гостиницы и лечебно-оздоровительного центра на озере Горькое (Куринка, Алтай 1, Алтай 2).	Новороссийский сельсовет (с.Лукьяновка)	Первая очередь (до 2015)
Строительство пансионата с реконструкцией спорткомплекса (использование лечебных грязей озера Горькое (Куринка, Алтай 1, Алтай 2)).	Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское)	Первая очередь (до 2015)
Строительство базы отдыха на озере Лунхель с организацией зимнего и летнего отдыха в Смирновском бору.	Краснопольский сельсовет (д.Смирновка)	Первая очередь (до 2015)
Строительство домика рыбака на озере Турпанье (Чаласколь).	Аршановский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство домика рыбака на озере Черное.	Новомихайловский сельсовет	Первая очередь (до 2015)

2.2. Зоны приоритетного жилищного строительства

Схемой территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия жилищное строительство предусмотрено главным образом на свободных от застройки территориях резерва для развития населенных пунктов, а также на участках, высвобождаемых при сносе ветхого и аварийного жилья. Средняя жилищная обеспеченность на 2025 год принята в размере 23 м² общей площади на одного жителя.

Мероприятия	Поселение	Очередность
<i>Территории резерва для развития населенных пунктов</i>		
Включение в границы населенного пункта территорий резерва для развития с. Белый Яр (на основании документа территориального планирования поселения), площадь около 500 га	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Включение в границы населенного пункта территорий резерва для развития д. Кайбалы (на основании документа территориального планирования поселения), площадь около 300 га	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)

Включение в границы населенного пункта территорий резерва для развития с. Новомихайловка (на основании документа территориального планирования поселения), площадь около 100 га	Новомихайловский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Включение в границы населенного пункта территорий резерва для развития с. Очуры (на основании документа территориального планирования поселения), площадь около 50 га	Очурский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Включение в границы населенного пункта территорий резерва для развития с. Кирово (на основании документа территориального планирования поселения), площадь около 40 га	Кировский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Включение в границы населенного пункта территорий резерва для развития с. Алтай (на основании документа территориального планирования поселения), площадь около 20 га	Кировский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Жилищное строительство		
Комплексное жилищное строительство на свободных от застройки территориях резерва для развития населенного пункта	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Комплексное жилищное строительство на свободных от застройки территориях резерва для развития населенного пункта	Белоярский сельсовет (д.Кайбалы)	Расчетный срок (до 2025)
Комплексное жилищное строительство на свободных от застройки территориях резерва для развития населенного пункта	Новомихайловский сельсовет (с.Новомихайловка)	Расчетный срок (до 2025)
Комплексное жилищное строительство на свободных от застройки территориях резерва для развития населенного пункта	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)

2.3. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

Схемой территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия предусмотрена реализация следующих мероприятий по развитию социальной инфраструктуры:

Мероприятия	Поселение	Очередность
Образование		
Строительство дошкольного образовательного учреждения	Подсинский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство дошкольного образовательного учреждения	Белоярский сельсовет (д.Кайбалы)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство общеобразовательной школы	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Первая очередь (до 2015)
Строительство общеобразовательной школы	Белоярский сельсовет (д.Кайбалы)	Расчетный срок (до 2025)

Расширение дошкольного образовательного учреждения	Изыхский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Расширение общеобразовательной школы	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство нового типового комплекса МОУ «Белоярская начальная (коррекционная) общеобразовательная школа – интернат VIII вида»	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство нового здания МОУ ДОД «Районная детско-юношеская спортивная школа»	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция имеющегося и строительство нового здания МОУ «Центр дополнительного образования детей»	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
<i>Здравоохранение</i>		
Строительство поликлиники	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Первая очередь (до 2015)
Расширение стационара больницы	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Расширение стационара больницы	Аршановский сельсовет (с.Аршаново)	Расчетный срок (до 2025)
Расширение стационара больницы	Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское)	Расчетный срок (до 2025)
Расширение стационара больницы	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)
<i>Культура и спорт</i>		
Строительство клубного учреждения	Кировский сельсовет (с.Алтай)	Первая очередь (до 2015)
Строительство клубного учреждения	Аршановский сельсовет (а.Сартыков)	Первая очередь (до 2015)
Строительство клубного учреждения	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство клубного учреждения	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство клубного учреждения	Белоярский сельсовет (д.Кайбалы)	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция клубного учреждения	Новомихайловский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция клубного учреждения	Изыхский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция клубного учреждения	Кировский сельсовет (с.Кирово)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство спортивного комплекса	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Первая очередь (до 2015)

Строительство крытого катка	Подсинский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство спортивного комплекса	Аршановский сельсовет (с. Аршаново)	Первая очередь (до 2015)

2.4. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Схемой территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия предусмотрена реализация следующих мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры:

Мероприятия	Поселение	Очередность
Автомобильный транспорт		
Строительство глубокого обхода г. Абакан для федеральной автодороги М-54, протяженностью 6,0 км, с устройством 2 транспортных развязок в разных уровнях и 2 мостовых переходов через р. Абакан	Белоярский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция дорожного полотна автомобильной дороги М-54 «Енисей» (Красноярск – Абакан – Кызыл – граница с Монголией) в границах района, протяженностью 6,7 км	Белоярский сельсовет, Подсинский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Реконструкция автодороги Саяногорск – Абакан, протяженностью 57,1 км	Белоярский сельсовет, Новороссийский сельсовет, Новомихайловский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Реконструкция автодороги Белый Яр – Аршаново – Бея, протяженностью 34,2 км	Белоярский сельсовет, Аршановский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство глубокого обхода с. Белый Яр (автодорога Белый Яр - Аршаново – Бея), протяженностью 10,1 км	Белоярский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция автодороги Лукьяновка – Кирово – Очуры, общей протяженностью 58,9 км с устройством капитального покрытия проезжей части на участке Алтай – Кирова – Очуры, протяженностью 35,5 км	Новороссийский сельсовет, Кировский сельсовет, Очурский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство моста через р.Енисей в створе автодороги Кирово – Шушенское с подведением подъездной автодороги в обход села Кирово, протяженностью 2,4 км	Кировский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция автомобильной дороги Смирновка – Новороссийское с устройством капитального покрытия проезжей части, протяженностью 12,8 км	Новороссийский сельсовет, Краснопольский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция подъезда к аалу Хызыл–Салда, протяженностью 0,4 км	Аршановский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)

Строительство подъездной автодороги к планируемой рекреационно–оздоровительной зоне на оз. Горькое (Куринка, Алтай 1, Алтай 2), протяженностью 2,3 км	Новороссийский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство подъездной дороги к проектируемому полигону ТБО, протяженностью 1,6 км	Белоярский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция подъезда к планируемому молочному комплексу ООО «ВСК-Терминал», протяженностью 1,7 км	Белоярский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство подъездной дороги для обслуживания планируемой свинофермы, протяженностью 8,6 км	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство подъездной дороги к Новомихайловскому нефтегазовому месторождению, протяженностью 11,3 км	Новомихайловский сельсовет, Очурский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство АЗС	Кировский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
<i>Железнодорожный транспорт</i>		
Строительство первой очереди железнодорожной ветки к участку № 4 Изыхского угольного разреза, протяженностью 5,7 км	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство транспортно - логистического центра на базе железнодорожной станции Подсинее	Подсинский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
<i>Водный транспорт</i>		
Реконструкция причала	Кировский сельсовет (с.Кирово)	Расчетный срок (до 2025)
Восстановление пристани	Кировский сельсовет (с.Алтай)	Расчетный срок (до 2025)
Восстановление пристани	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)

2.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Схемой территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия предусмотрена реализация следующих мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры:

Мероприятия	Поселение	Очередность
<i>Газоснабжение</i>		
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 644,6 тыс.м3/год	Кировский сельсовет (с.Кирово)	Расчетный срок (до 2025)

Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 1237,5 тыс.м3/год	Очурский сельсовет (с.Очуры)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 648,7 тыс.м3/год	Новомихайловский сельсовет (с.Новомихайловка)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 544,6 тыс.м3/год	Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 191,5 тыс.м3/год	Краснопольский сельсовет (с.Краснополье)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 16443,32 тыс.м3/год	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 5301,56 тыс.м3/год	Белоярский сельсовет (д.Кайбалы)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 1029,6 тыс.м3/год	Аршановский сельсовет (с.Аршаново)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 1178,77 тыс.м3/год	Изыхский сельсовет (п.Изыхские Копи)	Расчетный срок (до 2025)
Обеспечение населения, коммунальных и энергетических объектов природным газом (предположительно от Новомихайловского нефтегазового месторождения), потребность 996,03 тыс.м3/год	Подсинский сельсовет (с.Подсинее)	Расчетный срок (до 2025)
Теплоснабжение		
Увеличение присоединенной нагрузки котельной №5 до 10,34 Гкал/ч и строительство нового источника на расчетную нагрузку 8,83 Гкал/ч	Белоярский сельсовет (с. Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Строительство нового источника на расчетную нагрузку 6,96 Гкал/ч	Белоярский сельсовет (д. Кайбалы)	Расчетный срок (до 2025)

Тепловую нагрузку проектируемых объектов социальной инфраструктуры обеспечить индивидуальными автономными источниками тепла	Кировский сельсовет (с.Алтай), Очурский сельсовет (д.Монастырка)	Расчетный срок (до 2025)
Тепловую нагрузку проектируемого жилищного фонда обеспечить индивидуальными автономными источниками тепла	Аршановский сельсовет, Изыхский сельсовет, Кировский сельсовет, Краснопольский сельсовет, Новомихайловский сельсовет, Новороссийский сельсовет, Очурский сельсовет, Подсинский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Электроснабжение		
Реконструкция ПС «Подсинеет», с частичной заменой оборудования и заменой трансформаторов на 2х10 МВА	Подсинский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство ПС «Белый Яр-2» 110/6 Кв с двумя силовыми трансформаторами по 25 МВА каждый	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство второй ВЛ 500 кВ ПС «Алюминиевая» – ПС «Абаканская»	Аршановский сельсовет, Краснопольский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Установка 10 газотурбинных установок на базе Новомихайловского нефтегазового месторождения, установленная суммарная мощность 250 МВт	Очурский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство ВЛ 110 кВ от комплекса ГТУ на базе Новомихайловского нефтегазового месторождения до ВЛ ПС «Абаканская» - ПС «Означенное-районная»	Новомихайловский сельсовет, Очурский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство второй цепи ВЛ 110 кВ от ПС «Очуры» к ВЛ 110 кВ ПС «Лукьяновка» - ПС «Означенное-районная»	Новомихайловский сельсовет, Очурский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Реконструкция ВЛ 110 кВ ПС «Лукьяновка» – ПС «Райково» (замена проводов)	Аршановский сельсовет, Белоярский сельсовет, Новороссийский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство ВЛ 110 кВ ПС «Лукьяновка» – ПС «Чаплан»	Краснопольский сельсовет, Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Увеличение нагрузки ПС «Белоярская» на 2,66 МВт в связи с жилищным строительством	Белоярский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Увеличение нагрузки ПС «Лукьяновка» на 0,27 МВт в связи с жилищным строительством	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Увеличение нагрузки ПС «Очуры» на 0,17 МВт в связи с жилищным строительством	Очурский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)

Увеличение нагрузки ПС «Подсинее» на 0,02 МВт в связи с жилищным строительством	Подсинский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Увеличение нагрузки ПС «Кирово» на 0,05 МВт в связи с жилищным строительством	Кировский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Увеличение нагрузки ПС «Аршаново» на 0,03 МВт в связи с жилищным строительством	Аршановский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Связь, радиовещание, телевидение		
Строительство волоконно-оптической линии связи с. Кирба – с. Краснополье	Краснопольский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Строительство волоконно-оптической линии связи д. Герасимовка – с. Новороссийское (вариант д. Герасимовка – ЦТРТС)	Новороссийский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Водоснабжение		
Строительство водозаборов хозяйственно-питьевого назначения из подземных источников за пределами жилой застройки с устройством сооружений водоподготовки и организацией зон санитарной охраны; Строительство централизованной системы водоснабжения населённых пунктов	Белоярский сельсовет, Аршановский сельсовет (с.Аршаново), Изыхский сельсовет, Кировский сельсовет (с.Кирово), Краснопольский сельсовет (с.Краснополье), Новомихайловский сельсовет, Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское), Очурский сельсовет (с.Очуры), Подсинский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство водовода для водоснабжения группы населённых пунктов (с.Новороссийское, д.Лукьяновка, д.Берёзовка), при условии разведки пресных подземных вод	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Водоотведение		
Строительство КОС полной биологической очистки; Строительство централизованной канализации населённых пунктов	Белоярский сельсовет, Аршановский сельсовет (с.Аршаново), Изыхский сельсовет, Кировский сельсовет (с.Кирово), Краснопольский сельсовет (с.Краснополье), Новомихайловский сельсовет, Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское), Очурский сельсовет (с.Очуры), Подсинский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)

Санитарная очистка		
Строительство полигона ТБО районного значения (площадь 35 га)	Белоярский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Устройство мусороперегрузочных станций с временным хранением ТБО	Кировский сельсовет (с.Кирово), Новомихайловский сельсовет (с.Новомихайловка), Очурский сельсовет (с.Очуры)	Первая очередь (до 2015)
Организация площадок временного хранения ТБО	Подсинский сельсовет, Изыхский сельсовет, Аршановский сельсовет (с.Аршаново, а.Хызыл-Салда, а.Сартыков), Краснопольский сельсовет (с.Краснополье, д.Смирновка), Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское, д.Летник, д.Лукьяновка, д.Березовка, д.Герасимово), Очурский сельсовет (д.Монастырка), Кировский сельсовет (с.Алтай)	Первая очередь (до 2015)
Ликвидация мест несанкционированного складирования мусора	Подсинский сельсовет	Первая очередь (до 2015)
Ликвидация мест несанкционированного складирования мусора	Белоярский сельсовет, Аршановский сельсовет, Краснопольский сельсовет, Новороссийский сельсовет, Очурский сельсовет, Кировский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Строительство скотомогильников	Белоярский сельсовет, Аршановский сельсовет, Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Установка инсинератора (на территории ЦРБ)	Белоярский сельсовет (с.Белый Яр)	Расчетный срок (до 2025)
Установка в больницах оборудования по обеззараживанию медицинских отходов	Аршановский сельсовет (с.Аршаново), Очурский сельсовет (с.Очуры), Новороссийский сельсовет (с.Новороссийское)	Расчетный срок (до 2025)

Расширение существующих кладбищ	Белоярский сельсовет, Краснопольский сельсовет (к северу от с.Краснополье), Очурский сельсовет, Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Устройство новых кладбищ	Кировский сельсовет, Новомихайловский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
<i>Инженерная подготовка территории</i>		
Реконструкция защитных дамб, протяженностью 1,2 км	Белоярский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Проведение инженерно-изыскательских работ на территории Изыхского разреза под строительство полигона ТБО, площадью 35,1 га	Белоярский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Реконструкция дамбы на р.Абакан в с.Аршаново	Аршановский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)
Берегоукрепление восточного, юго-восточного берегов на оз. Берёзовое, где на восточном, юго-восточном берегах развивается абразия	Новороссийский сельсовет	Расчетный срок (до 2025)

2.6. Мероприятия в области охраны окружающей среды

Схемой территориального планирования муниципального образования Алтайский район Республики Хакасия предусмотрена реализация следующих мероприятий в области охраны окружающей среды:

Мероприятия	Очередность
<i>Охрана атмосферного воздуха</i>	
Организация производственного контроля, предусматривающего контроль за состоянием атмосферного воздуха в зоне возможного неблагоприятного влияния источника.	Первая очередь (до 2015)
Модернизация и реконструкция технологических процессов на промышленно-коммунальных предприятиях, инженерно-технических и санитарно-технических объектах (находящихся в собственности муниципального района).	Расчетный срок (до 2025)
Организация и благоустройство СЗЗ и санитарных разрывов промышленно-коммунальных предприятий, инженерно-технических и санитарно-технических объектов (находящихся в собственности муниципального района), автодорог местного значения вне границ населенных пунктов.	Расчетный срок (до 2025)
Стимулирование внедрения современных систем пылеподавления на Изыхском угольном разрезе.	Расчетный срок (до 2025)

<i>Охрана поверхностных и подземных вод</i>	
Организация производственного контроля, предусматривающего контроль за состоянием подземных и поверхностных водных объектов в зоне возможного неблагоприятного влияния источника.	Первая очередь (до 2015)
Организация производственного контроля качества воды водоисточников.	Первая очередь (до 2015)
Соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.	Первая очередь (до 2015)
Установление правил использования водных объектов общего пользования, для личных и бытовых нужд.	Первая очередь (до 2015)
Предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования.	Первая очередь (до 2015)
Проведение дополнительных исследований по изучению качества воды в с. Белый Яр в связи с влиянием застройки г. Абакан и Изыхского каменноугольного разреза.	Первая очередь (до 2015)
Мероприятия, предусмотренные муниципальной целевой программой «Чистая вода на 2010–2020 годы».	Расчетный срок (до 2025)
Мероприятия, предложенные в рамках комплексной схемы использования и охраны водных ресурсов бассейна реки Енисей.	Расчетный срок (до 2025)
<i>Охрана почв и земель</i>	
Организация производственного контроля, предусматривающего контроль за состоянием почв в зоне возможного неблагоприятного влияния источника.	Первая очередь (до 2015)
Снижение объемов вновь образуемых отходов в результате совершенствования производственной базы переработки и обезвреживания отходов.	Первая очередь (до 2015)
Организация сбора и вывоза мусора на полигон ТБО.	Первая очередь (до 2015)
<i>Снижение воздействия физических факторов</i>	
Организация производственного контроля, предусматривающего контроль за состоянием уровней шума в зоне возможного неблагоприятного влияния источника.	Первая очередь (до 2015)
Организация производственного контроля радиационного качества воды водоисточников.	Первая очередь (до 2015)
Строительство шумозащитных экранов.	Расчетный срок (до 2025)
Применение в объектах капитального строительства, находящихся в собственности муниципального района, и выходящих на наиболее оживленные магистрали, шумопоглощающих материалов и тройного остекления.	Расчетный срок (до 2025)
Содержание в надлежащем состоянии дорожного покрытия автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов.	Расчетный срок (до 2025)