ПЛАНработы Комитета по управлению муниципальным имуществом   
администрации муниципального образования Алтайский район на 2021 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сроки проведения  мероприятия | Лица, ответственные за проведение мероприятия |
| 1. | Проведение аукционов по продаже муниципального имущества | Январь – декабрь | Аукционная комиссия |
| 2. | Заключение договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом | Январь – декабрь | Заместитель руководителя |
| 3. | Подготовка постановлений о предоставлении земельных участков юридическим и физическим лицам | Январь – декабрь | Главный специалист |
| 4. | Проведение аукционов по продаже земельных участков и права на заключение договоров аренды земельных участков | Январь – декабрь | Аукционная комиссия |
| 5. | Подготовка и заключение договоров аренды земельных участков и актов приема-передачи земельных участков | Январь – декабрь | Главный специалист |
| 6. | Претензионно-исковая работа | Январь – декабрь | Заместитель руководителя,  главный специалист |
| 7. | Заключение договоров купли-продажи земельных участков, актов приема передачи земельных участков, расчет арендной платы | Январь-декабрь | Главный специалист |
| 8. | Ведение реестра арендаторов земельных участков | На постоянной основе | Главный специалист |
| 9. | Осуществление информационного взаимодействия с Управлением федерального казначейства по Республике Хакасия (СУФД) | На постоянной основе | Заместитель руководителя |
| 10. | Приобретение жилья для детей-сирот, заключение договоров найма жилых помещений спецжилфонда с детьми-сиротами | Январь-декабрь | Заместитель руководителя, главный специалист |
| 11. | Проведение работы по государственной регистрации права муниципальной собственности объектов недвижимости в Управлении Росреестра по РХ | Январь-декабрь | Заместитель руководителя |
| 12. | Формирование и постановка на кадастровый учет земельных участков | Январь-декабрь | Заместитель руководителя  Главный специалист |
| 13. | Контроль за своевременным внесением арендной платы за землю и имущество физическими и юридическими лицами | На постоянной основе | Заместитель руководителя,  главный специалист |
| 14. | Ведение реестра муниципальной собственности и реестра арендаторов имущества и земли | На постоянной основе | Заместитель руководителя  Главный специалист |
| 15. | Разработка административных регламентов по оказанию муниципальных услуг | Январь-декабрь | Заместитель руководителя, главный специалист |
| 16. | Проведение проверок использования по назначению муниципального имущества | Январь-декабрь | Заместитель руководителя |
| 17. | Передача из собственности МО Алтайский район в собственность соответствующих сельских поселений Алтайского района жилых помещений, предназначенных для проживания детей-сирот (по истечению пятилетнего срока договоров спецжилфонда, установленного Законом Республики Хакасия от 10.12.2012 № 107-ЗРХ  «О предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей») | Январь-декабрь | Заместитель руководителя |
| 18. | Подготовка и заключение соглашений о перераспределении земельных участков | Январь-декабрь | Главный специалист |
| 19. | Подготовка и заключение договоров размещения объектов на земельных участках | Январь-декабрь | Специалист по земельным вопросам |
| 20. | Ведение Реестра муниципальных услуг и функций Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район посредством информационного ресурса в сети ИНТЕРНЕТ «Реестр государственных услуг» | На постоянной основе | Специалист по земельным вопросам |
| 21. | Подготовка и заключение соглашений об установлении сервитута земельных участков | Январь-декабрь | Специалист по земельным вопросам |
| 22. | Ведение Реестра договоров размещения объектов на земельных участках и соглашений об установлении сервитута земельных участков | Январь-декабрь | Специалист по земельным вопросам |

И.о. руководителя КУМИ МО Алтайский район А.Г. Нестеренко